

Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας Μονάδων Φροντίδας Προσχολικής Αγωγής και Διαπαιδαγωγικής

Δικαιολογητικά: Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται, μετά την υποβολή των παρακάτω δικαιολογητικών:

1. **Αίτηση** του φυσικού ή νομικού προσώπου, που να αναγράφει τα στοιχεία του, (ή τα στοιχεία του κατά το νόμο υπεύθυνου του νομικού προσώπου), την επωνυμία, το είδος της Μονάδας (Βρεφικός, Παιδικός, ή Βρεφονηπιακός Σταθμός κ.λπ.), την έδρα, το μέγιστο αριθμό των βρεφών ή και νηπίων που θα εξυπηρετούνται και το συγκεκριμένο σκοπό της Μονάδας.

2. **Περιγραφή του διακριτικού τίτλου της Μονάδας.**

3. **Για τα υφιστάμενα κτήρια:**

α. Σειρά των **θεωρημένων από την αρμόδια πολεοδομία σχεδίων μελετών της σχετικής άδειας** (έντυπα και αν αυτό είναι δυνατόν και ηλεκτρονικά).

β. **Υποβολή της σχετικής άδειας ανέγερσής τους, και της σχετικής άδειας διαρρυθμίσεων ή επισκευών ή τακτοποίησης**, σε περίπτωση που απαιτούνται, καθώς και της **βεβαίωσης νομιμότητας** και δυνατότητάς τους να χρησιμοποιηθούν για τον σκοπό αυτό, με **απαίτηση έκδοσης από το αρμόδιο γραφείο πολεοδομίας άδειας νέας χρήσης**, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

Όλες οι αναφερόμενες άδειες και βεβαιώσεις εκδίδονται από την αρμόδια πολεοδομία, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

4. **Για τα νεοαναγειρόμενα κτήρια:**

α) **Σχέδια μελετών της άδειας δόμησης** (έντυπα και αν αυτό είναι δυνατόν και ηλεκτρονικά), **θεωρημένα** από την αρμόδια πολεοδομία. Τα υποβαλλόμενα σχέδια και μελέτες εκπονούνται και συντάσσονται σύμφωνα με τους εκάστοτε ισχύοντες κανονισμούς και διατάξεις.

β) **Υποβολή της έγκρισης δόμησης και της άδειας δόμησης**, εκδιδόμενες από την αρμόδια πολεοδομία, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

Τα ανωτέρω (α) και (β) υποβάλλονται και σε περίπτωση κατασκευής, προσθήκης ή επέκτασης σε υφιστάμενο κτήριο.

5. **Τεχνική έκθεση μηχανικού σε δύο αντίγραφα**, που εκτός των άλλων να περιλαμβάνει:

α) την περιγραφή της προσπελασιμότητας του οικοπέδου,

β) την κατάσταση των οδών προσπέλασης και το στάδιο προόδου εφαρμογής του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου,

γ) τη δυνατότητα και την επάρκεια ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης,

δ) πίνακα τελειωμάτων χώρων και περιγραφή του τρόπου κατασκευής του κτιρίου γενικότερα,

ε) τον αριθμό των παιδιών (βρεφών ή νηπίων) κατά ηλικία, που θα εξυπηρετεί η Μονάδα Φ.Π.Α.Δ., πλήρη περιγραφή των τμημάτων της και της λειτουργίας τους, (π.χ. ωράριο λειτουργίας, παρεχόμενες υπηρεσίες όπως φαγητό κ.λπ.)

Μετά την προέγκριση των σχεδίων από πλευράς λειτουργικότητας από την αρμόδια επιτροπή καταλληλότητας, αυτά υποβάλλονται στην αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης ή Πολεοδομικό Γραφείο του οικείου Δήμου για την έκδοση της άδειας δόμησης.

Μετά την έκδοση της άδειας δόμησης και όταν ολοκληρωθεί η κατασκευή και ο εξοπλισμός του κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου και χορηγηθεί η **βεβαίωση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας** για τη Μονάδα Φ.Π.Α.Δ., πραγματοποιείται αυτοψία από την κατά νόμο αρμόδια **επιτροπή καταλληλότητας του οικείου Δήμου**, του τόπου εγκατάστασης της Μονάδας και στη συνέχεια υποβάλλεται στην αρμόδια Διεύθυνση ή Τμήμα του οικείου Δήμου, αντίγραφο της σχετικής άδειας, θεωρημένο από την αρμόδια πολεοδομία, για την βεβαιωμένη ολοκλήρωση των εργασιών.

6. **Ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης**, σε περίπτωση που το κτίριο είναι νοικιασμένο.

7. **Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Μονάδας Φ.Π.Α.Δ.**

8. **Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του υπεύθυνου**, στο όνομα του οποίου θα εκδοθεί η άδεια που θα δηλώνει ρητώς τη συμμόρφωσή του με τα αναφερόμενα στο άρθρο 2 παρ. Α εδάφιο 2 της υπ' αριθμ. Δ22/οικ. 11828/293/13.03.2017 Απόφασης Υπ. Εργ., Κοιν. Ασφ. & Κοιν. Αλληλεγγύης ("2. Το οικόπεδο της Μονάδας Φ.Π.Α.Δ. θα πρέπει να είναι ομαλό με μικρές κλίσεις, να εκπληρώνει τους όρους χρήσης γης της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας, να απέχει 300 τουλάχιστον μέτρα από την περίμετρο εγκεκριμένης βιομηχανικής ζώνης, θορυβώδη εργαστήρια και εν γένει ανθυγιεινές και οχληρές εγκαταστάσεις, όπως αυτές χαρακτηρίζονται από την κατά νόμο αρμόδια Επιτροπή, σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις και να εξυπηρετείται από τα δίκτυα παροχής πόσιμου νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφώνου, καθώς και από οδικό δίκτυο") καθώς και

9. **Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 του φυσικού προσώπου ή του νομίμου εκπροσώπου ή όλων των μελών της Διοίκησης του νομικού προσώπου**, στο όνομα του οποίου θα εκδοθεί η άδεια, στην οποία θα αναφέρεται ότι:

α) δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα σε οποιαδήποτε ποινή για κακούργημα ή για πλημμελήματα σχετικά με την επαγγελματική δραστηριότητα του ιδιοκτήτη Μονάδας ΦΠΑΔ,

β) δεν έχει στερηθεί λόγω καταδίκης για οποιαδήποτε αξιόποινή πράξη των πολιτικών του δικαιωμάτων,

γ) δεν διώκεται για κάποιο από τα παραπάνω αδικήματα,

δ) δεν έχει τεθεί υπό απαγόρευση ή δικαστική συμπαράσταση και

ε) ότι θα προβεί στην πρόσληψη του προσωπικού που προβλέπεται στην παρούσα απόφαση, μετά την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

10. **Πιστοποιητικό ποινικού μητρώου του προσώπου**, στο όνομα του οποίου θα εκδοθεί η Άδεια ίδρυσης, και λειτουργίας που θα αναφέρει ότι δεν έχει καταδικασθεί αμετάκλητα σε οποιαδήποτε ποινή για κακούργημα ή για ένα από τα πλημμελήματα της κλοπής, υπεξαίρεσης, απάτης, εκβίασης, πλαστογράφησης, συκοφαντικής δυσφήμισης, παραχάραξης, σωματικής βλάβης και παράβασης των διατάξεων περί ναρκωτικών ή για έγκλημα που αναφέρεται στα ήθη και ότι δεν έχει στερηθεί λόγω καταδίκης για οποιαδήποτε αξιόποινή πράξη των πολιτικών του δικαιωμάτων.

11. **Επικυρωμένο αντίγραφο του καταστατικού**, σε περίπτωση που τη Μονάδα Φ.Π.Α.Δ. πρόκειται να ιδρύσει Εμπορική Εταιρεία. Τα δικαιολογητικά των υποπαραγράφων 9 και 10 της παραγράφου Β του άρθρου 2 της υπ' αριθμ. Δ22/οικ. 11828/293/13.03.2017 Απόφασης Υπ. Εργ.,Κοιν.Ασφ. & Κοιν.Αλληλεγγύης πρέπει να υποβληθούν για όλα τα μέλη της διοίκησης της Εταιρίας και οπωσδήποτε για τα μέλη της τυχόν συνισταμένης διοίκησης της Μονάδας Φ.Π.Α.Δ.

12. **Διπλότυπο εισπραξής 150,00 ευρώ υπέρ του οικείου Δήμου** του τόπου εγκατάστασης της Μονάδας, που κατατίθεται ο φάκελος. Διπλότυπο εισπραξής ίδιου ύψους ποσού καταβάλλεται και στην περίπτωση αναθεώρησης που αφορά το ιδιοκτησιακό καθεστώς της Μονάδας Φ.Π.Α.Δ.

Όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά υποβάλλονται στην αρμόδια Διεύθυνση ή Τμήμα του οικείου Δήμου (τα σχέδια υποβάλλονται σε δύο αντίγραφα). ([άρθρο 2 παρ. Β της υπ' αριθμ. Δ22/οικ. 11828/293/13.03.2017 Απόφασης Υπ. Εργ.,Κοιν.Ασφ. & Κοιν.Αλληλεγγύης](#))

Εκδίδεται η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας με απόφαση του Δημάρχου, λαμβάνοντας υπόψη τη γνωμοδότηση της κατά νόμο αρμόδιας Επιτροπής Καταλληλότητας, ότι η Μονάδα πληροί τους όρους και τις προϋποθέσεις της υπ' αριθμ. Δ22/οικ. 11828/293/13.03.2017 Απόφασης Υπ. Εργ.,Κοιν.Ασφ. & Κοιν.Αλληλεγγύης. Στην επιτροπή αυτή συμμετέχει εκπρόσωπος του συλλογικού οργάνου των ιδιοκτητών Μονάδων Φ.Π.Α.Δ., εφόσον υπάρχει. ([άρθρο 2 παρ. Γ της υπ' αριθμ. Δ22/οικ. 11828/293/13.03.2017 Απόφασης Υπ. Εργ.,Κοιν.Ασφ. & Κοιν.Αλληλεγγύης](#))

Αναθεώρηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας είναι απαραίτητη όταν μεταβάλλεται ένα από τα παρακάτω στοιχεία:

α. Ο αριθμός των βρεφών-νηπίων που μπορεί να φιλοξενεί η Μονάδα Φ.Π.Α.Δ.

β. Η κτιριακή υποδομή της Μονάδας Φ.Π.Α.Δ. (Διαρρυθμίσεις, προσθήκες κ.λπ.).

γ. Το καθεστώς ιδιοκτησίας της Μονάδας Φ.Π.Α.Δ.

δ. Η διεύρυνση /επέκταση ωραρίου λειτουργίας της Μονάδας Φ.Π.Α.Δ.

ε. Ο εσωτερικός κανονισμός λειτουργίας της Μονάδας Φ.Π.Α.Δ.

Στην περίπτωση μεταβολής των στοιχείων α και /ή β είναι απαραίτητη η εκ των προτέρων αυτοψία των χώρων από την επιτροπή καταλληλότητας του οικείου Δήμου, προκειμένου να διαπιστωθεί εάν οι τροποποιήσεις είναι σύμφωνες με τις ισχύουσες διατάξεις, που διέπουν τη λειτουργία της Μονάδας.

Σε περίπτωση μεταβολής ενός εκ των στοιχείων γ, δ και/ή ε η Μονάδα Φ.Π.Α.Δ. ενημερώνει εγγράφως την αρμόδια αδειοδοτούσα αρχή, για να εκδώσει αναθεωρημένη άδεια ως προς τα τροποποιούμενα στοιχεία, χωρίς ωστόσο να απαιτείται κάποια άλλη περαιτέρω διαδικασία. ([άρθρο 3 παρ. Α της υπ' αριθμ. Δ22/οικ. 11828/293/13.03.2017 Απόφασης Υπ. Εργ.,Κοιν.Ασφ. & Κοιν.Αλληλεγγύης](#))

Σε περίπτωση συστέγασης Μονάδας Φ.Π.Α.Δ. με νηπιαγωγείο του ίδιου ιδιοκτήτη, αυτή θα γνωστοποιείται με υπεύθυνη δήλωση στην αρμόδια αδειοδοτούσα αρχή με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

α) ο αριθμός των παιδιών και στις δύο δομές να μην υπερβαίνει τον αριθμό της δυναμικότητας της αρχικής άδειας της Μονάδας και

β) οι εναπομείναντες χώροι της Μονάδας να καλύπτουν τις ανάγκες αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας. ([άρθρο 3 παρ. Β της υπ' αριθμ. Δ22/οικ. 11828/293/13.03.2017 Απόφασης Υπ. Εργ.,Κοιν.Ασφ. & Κοιν.Αλληλεγγύης](#))

Ειδικά για τις Μονάδες των οποίων η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας έχει εκδοθεί πριν από την έναρξη ισχύος των διατάξεων της απόφασης Π2β/οικ.2808/31.7.1997 (Β'645) του Υφυπουργού Υγείας και Πρόνοιας, εφόσον αιτούνται αναθεώρηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας τους, σύμφωνα με το άρθρο 3 της υπ' αριθμ.Δ22/οικ. 11828/293/13.03.2017 Απόφασης Υπ. Εργ.,Κοιν.Ασφ. & Κοιν.Αλληλεγγύης, οφείλουν να προσαρμοστούν με τις διατάξεις αυτής. ([άρθρο 18 της υπ' αριθμ.Δ22/οικ. 11828/293/13.03.2017 Απόφασης Υπ. Εργ.,Κοιν.Ασφ. & Κοιν.Αλληλεγγύης](#))